

# Scholar@UPRM

## Oral history interview with Peter Torres Greer, April 16, 2023

Item Type	Oral history
Publisher	Oral History Lab @UPRM
Download date	2025-05-19 11:31:13
Link to Item	<a href="https://hdl.handle.net/20.500.11801/3568">https://hdl.handle.net/20.500.11801/3568</a>

## **LABORATORIO DE HISTORIA ORAL (OHL)**

Universidad de Puerto Rico en Mayagüez

### **Entrevista de historia oral con Peter Torres**

#### PREFACIO

La presente historia oral es el resultado de una entrevista grabada con Peter Torres, realizada por Christian Hernández el 16 de abril de 2023. Esta entrevista fue realizada como parte de un curso en el cual participan estudiantes de la Universidad de Puerto Rico en Mayagüez.

La persona lectora debe tener en cuenta que está leyendo una transcripción de un intercambio oral y no una obra de prosa escrita.

---

Entrevistador: Cristian Hernández

Entrevistado: Peter Torres

Fecha: 16 de abril, 2023

Localización: Apt. Portal de Sofía, Guaynabo, Puerto Rico

Cristian- Hoy es abril 16 del 2023. Mi nombre es Cristian Hernández, estamos en los apartamentos Portal de Sofía. Me encuentro ahora mismo con mi padrastro Peter Torres, realizando una entrevista sobre el proyecto de historia oral para la universidad de Puerto Rico recinto universitario de Mayagüez. Hola Peter cómo te sientes hoy;

Peter- Saludos Cristian todo muy bien gracias a Dios qué bueno qué bueno quiero empezar haciéndote unas preguntas de trasfondo sobre ti si eso está bien contigo no hay problema todas las que quieras.

Cristian- Perfecto voy a empezar con dónde naciste y fuiste criado pues yo nací en Miami, florida en los Estados Unidos en el año 1961 ahí estuve básicamente 6 años hasta venir a Puerto Rico en el año 1967 y ya llevo en Puerto Rico este imagínate, tengo 62 años pues como 55 años que llevo ya aquí en Puerto Rico.

Cristian- Más o menos cómo era tu niñez y cómo fuiste criado cómo fue esa historia.

Peter- Bueno mi padre y mi madre se conocieron en Cuba uno era de una provincia que se llamaba “Camagüey” era mi padre y mi madre era de La Habana, se conocieron en La Habana y ellos tenían como 35 años cuando me tuvieron a mí que allá estuvieron hasta el año 1961 que salieron de Cuba hacia miami donde establecieron su nuevo hogar y ahí empezamos una nueva vida específicamente ellos porque yo no había nacido. Cuando ellos se fueron para miami yo vengo y nazco en agosto 13 del año 1961. Ya ellos llevaban como 8 meses en miami, cuando yo vengo a nacer allí estuvimos 6 años cuando mi padre entonces viene para Puerto Rico porque tenía una dificultad que era el idioma. Mi papá no hablaba mucho inglés o no hablaba inglés punto y entonces viene para Puerto Rico porque un amigo de mi papá le ofreció trabajo. Acá mi papá trabajaba en la radio y en la televisión él era productor era coordinador y era director. Haya en Cuba había una estación que era muy famosa se llamaba la CMQ y ahí trabajaba mi papá, pero cuando va para Miami allí no había las facilidades con las que contaba en Cuba específicamente el tema de conocer gente y el idioma y ahí es que decide entonces venirse para Puerto Rico con esta invitación que le hace su amigo que estaba también relacionado con esa industria y entonces ahí establecimos el hogar acá en Puerto Rico. ¿dónde en Puerto Rico? Cuando llegamos mis padres llegaron básicamente sin nada a alquilar un apartamentito por la avenida Barbosa calle Emmanuelli. Ya teníamos una familia por acá, estuvimos cerca de ellos y entonces de ahí nos establecimos. Estuvimos ahí aproximadamente como par de años. En el año 70 nos mudamos para Guaynabo y en el año 70 entre yo por primera vez en el en la escuela acá en Guaynabo que era la Academia San José en villa caparra. Antes de eso cuando estábamos en Hatorey, estaba en el colegio espíritu santo básicamente dicho eso puedes ver que vengo de una familia católica verdad, luego de Espíritu Santo y la Academia San José; entro al Colegio Marista, el Colegio Marista también la palabra Marista significa María, así que toda mi preparación en cuanto a mí en mi manera de pensar va en la línea del del catolicismo verdad este y esta es básicamente mi crianza, y fueron buenos colegios los 3. Luego de que me gradué del Colegio Marista pues voy para Estados Unidos a una universidad también en este caso era jesuita que era Loyola University en New Orleans ahí estuve 4 años y medio. En mi primer año de universidad me fue muy bien sacando todas A con una buena preparación que venía del colegio marista, ya en mi segundo año como tenía la libertad que tenía por allá pues necesitaba un poquito más de control en mi vida y responsabilidades así que entré en el ROTC y entonces me

convertí en un cadete de la justicia allá donde cogí también clases de ciencias militares y estudié gerencia y mercadeo. Luego me graduó de Loyola University fui a Maryland allá a la especialidad del branch que yo había escogido en este caso era ordenance que era logística en la en la línea del army. Allí estuve 1 año preparándome, ya cuando vengo a Puerto Rico pues entré aquí en la guardia nacional llegué hasta capitán y también estaba en la empresa privada, porque como sabrás o si no lo sabía pero ahora lo vas a saber la guardia nacional en el caso mío no era un full time job sino era como un weekend warrior que le llamamos verdad y trabajaba también en la empresa privada más en los fines de semana 2 veces al mes estaba en la guardia nacional. Participo mucho en fort Allen Juana Diaz, en campamento Santiago en Salinas y así me fui creando en esa línea militar más otras experiencias que tuve en diferentes lugares de Estados Unidos. Como por ejemplo fui paracaidista airborne, fui a la escuela de paracaidismo en Fort Benning Georgia, estuve en Fort Polk Luisiana, Fort Knox Kentucky y Fort Valley Kansas y esa era una crianza o preparación militar que tuve. Nunca fui a la guerra gracias a Dios. No hubo guerra para ese entonces, estoy hablando de los años 80 y ya en el año 92 cuando se vence mi contrato con el army no lo renové y me quedé concentrado en la industria que yo estoy desde hace 37 años, que es la industria de la banca hipotecaria. Yo empecé en la banca hipotecaria en el año 85 de cero sin saber absolutamente nada y fui poquito a poco preparándome hasta lograr tener las posiciones más altas. No soy dueño ni he sido dueño de un banco pero, sí he sido de las personas de más rango si pudiéramos decirle en esas instituciones y eso básicamente es mi formación mi crianza y lo demás que podría entrar en más detalles pero verdad esto es básicamente lo más importante.

Cristian- Ya que me has dado un trasfondo de cómo ha sido tu carrera desde que naciste hasta el momento actual me puedes hablar más por la línea de cuando eras pequeño, tienes alguna memoria de algún familiar o alguna memoria que tengas de cuando eras pequeño?

Peter- Memoria de cuando era pequeño pues básicamente una de las personas que más impactó en mi vida fue mi padrino el hermano de mi mamá él se llamaba igual que yo Pedro José en el caso era Pedro José Greer pues yo soy Pedro José Torres Greer. Mi padrino estudió medicina en La Habana verdad y en La Habana con pocos recursos un tío que yo tenía el esposo de mi tía que le ayudó en su carrera de medicina y una vez que se graduó de La Habana se fue

para España a estudiar medicina luego que estudió medicina en España se fue a hacer su especialidad a Estados Unidos específicamente en la florida y miami. ¿Por qué hablo de él en específico? Porque en mi familia básicamente él fue que yo recuerde la persona que primero obtuvo un título de universidad y de una profesión como esa de medicina siempre lo miraba a él como la meta a seguir aunque yo no estudié medicina verdad pero, era como el faro que nos guiaba para nosotros poder aspirar a cosas grandes sabiendo que si uno se lo propone si uno cree en uno mismo uno lo puede lograr.

Cristian- ¿En tu crecimiento tuviste o tu familia tuvieron algún obstáculo alguna dificultad de dinero o de comida?

Peter- Imagínate que llegamos aquí sin nada, cuando digo sin nada mi padre vino primero y se adelantó a mi mamá y a mi hermano y a mí y él dice que llegó aquí con 5 USD y obviamente su amigo que lo recibió en el aeropuerto. Una vez que se estableció que vio que aquí había futuro nos trajo a nosotros para acá y humildemente vivíamos en un apartamentito alquilado y no era fácil nunca nos faltó alimento nunca nos faltó un techo pero a la misma vez no había una abundancia y lo que sobraba se guardaba para uso futuro. Me refiero a los alimentos y los demás. Por ejemplo nosotros no teníamos carros, el supermercado más cerca que había allí era en la avenida barbosa por el área de floral park. Era un supermercado que se llama supermercado “conchita” sin embargo era un supermercado con todo todo todo lo que uno se puede imaginar que tiene un supermercado pero, nosotros no íbamos a ese supermercado íbamos a un agrocentro que quedaba como a 5 cuadras imagínate no podíamos ir a hacer compras porque como íbamos a caminar con los paquetes viniendo de allá a 5 cuadras hacia atrás hacia la casa. Ibamos al agrocentro y me acuerdo con mi mamá en ese agrocentro la experiencia de ver animalitos vivos como pollitos, patitos, conejitos y yo siempre he sido toda mi vida te puedo decir que tengo 8 perros así que yo soy un pet lover, me gustan los animales y veía esos pollitos y siempre me encantaba que mi mama me compraba uno que otro pollito que eran de colores y después se convertían en casi gallos y gallinas pero, ahí pude ver también algo que me impactó muchísimo. Como eso era un agrocentro con una carnicería cuando mi mamá se iba a la compra allí la gallina te la mataban en el momento y el ver ese proceso era bien impactante para mí; o sea no es lo mismo en un supermercado y comprar un paquete de un pollo de pechuga caderas,

muslos que ver el proceso de como el carnicero hablando con mi mama mientras yo entretenido viendo pollitos de colores vivos queriendo llevármelos a la casa para criarlos y darle amor y cariño y al otro lado una gallina pasaba por un proceso para nosotros poder alimentarnos los seres humanos. Eso me me impactó muchísimo, obviamente te puedo decir que hoy en día no como ni pato ni como conejo porque me trae los recuerdos de aquel momento.

Cristian- ¿En ese momento de crecimiento tenía alguna comida preferida o alguna comida típica que que solía estar mucho en tu en tu familia?

Peter- Bueno en mi en mi casa siempre mi abuela cocinaba muy rico muy bueno y yo me levantaba por las mañanas cuando era muy niño con el olor de mi abuela cocinando en la cocina y me acuerdo la olla de presión me acuerdo que mientras el desayuno ya se estaba preparando también se preparaba el almuerzo y la cena y nos reuníamos todos en la cocina. Mi mamá aprendió muchísimo de mi abuela porque mi mamá siempre fue excelente. Siempre era buena la comida la que no nos daba y como dije no nos faltaba nada tampoco nos sobraba pero a la hora de comer se cocinaba. No es como hoy en día que se come mucho fuera en el restaurante fast food, no ahí en mi casa se cocinaba y comida típica el arroz con habichuela arroz con frijoles negros, el congrí, el pollo asado me encantaba. Lo más que me gustaba era que mi mamá lo desguzaba y me daba gusto comérmelo porque no tenía bregar con huesos. Por otro lado también se cocinaban hamburguesas con todo, vegetales como es la zanahoria. Aprendí a comer brócoli, se comía de todo porque en la casa se cocinaba. En cuanto a las carnes pues estaban los bistec con cebolla, el plato típico que hacia mi mama era una lasaña de arroz con pollo o sea había de todo en ese sentido en cuanto a la alimentación estábamos bien. Por otro lado mi familia que yo recuerde no había nadie, mi hermano es el que más tendía a serlo pero no había nadie obeso o sobrepeso o así de de un peso verdad mórbido. Mi mamá era muy delgada mi papá más o menos, mi hermano era el que tendía a ser un poquito más gordito, yo siempre fui bien bien delgadito y donde se me abre el apetito a mí fue después como a los 14 y 15 años y estaba haciendo mucho ejercicio y participando de ligas de pelota y otros deportes.

Cristian- Mencionaste que toda tu familia viene de de Cuba, ustedes tenía alguna manera específica al celebrar la Navidad o tenía algún tipo de festividad o de música que escuchaban?

Peter- Sí por ejemplo nosotros igual que aquí en Puerto Rico celebraba como todo la Navidad, el Año Nuevo, el Día de Reyes. El Día de Reyes igual que en Puerto Rico era bien conocido, era hasta más importante que el día de Navidad específicamente por Santa Claus. Cuando digo Navidad pues la fecha de Navidad el nacimiento del niño Jesús y en ese sentido pues una fecha importantísima igual que la del día de los reyes otra fecha sumamente importante en nuestra familia y en nuestro grupo. También celebramos el día de los enamorados, el día de las madres, el día de los padres, todas esas cosas se celebraban. También en el caso de los cubanos tenían la celebración de Carnavales y se celebraban unos Carnavales con comparsas y con mucha música estilo como aquí en Puerto Rico; la salsa, el mambo, las trompetas la percusión y todas esas cosas también eran bien importantes. Como mi papá estaba en la radio y en la televisión pues tuve la oportunidad de ver a artistas de la época como por ejemplo: yo me acuerdo de Yolandita Monge cuando era una niña que tenía como 16 años y cantaba como todavía hoy hace me acuerdo de una cantante que se llamaba Carmita Jiménez que era bien conocida. Todavía no estaba en ese momento pero después más adelante sí salió Ednita Nazario. Me encantaba Roberto Roena que en paz descanse. Tuve la oportunidad de conocer al hijo y también la salsa Héctor Lavoe. Me acuerdo en el carro mi papá cuando íbamos de guaynabo hacia el clavel de las carreteras que había en aquellos momentos no habían los expresos que hay ahora y escuchar la música que se ponían en la radio y Héctor Lavoe era uno. La música típica de hoy en día definitivamente jamás y nunca nadie iba a pensar semejante cosa como la música del famoso reggaetón y esta música urbana que le llaman con las palabras soeces toda esta forma de faltarle el respeto a la mujer eso no lo había antes y eso pues obviamente por mi preparación y mi manera de pensar por mi crianza pues no estoy de acuerdo con ella aunque hoy en día pues en los cambios generacionales la hayan adaptado.

Cristian- Ya me hablaste un poquito sobre tu crianza, me gustaría saber un poco más de que te llevo a ti al trabajo y las actividades en las que están involucradas hoy en día ya que me mencionaste sobre que trabajas en las Hipotecas. ¿Quién o qué te llevo a ti a hacer eso hoy en día?

Peter- Bueno como le mencioné yo estudié gerencia y mercadeo y también como te dije estudié historia militar y ya tenía rango de teniente y estuve aquí en la guardia nacional pero no

podía vivir solamente la guardia nacional. Gracias a Dios en ese momento yo no tenía novia mucho menos esposa ni hijos ni nada, solo tenía mis padres y a mis padres en ese momento le iba bien. Eramos una familia clase media y cuando llego de de Maryland que me acuerdo con 28000 USD que había ahorrado llego aquí a Puerto Rico y empecé a buscar trabajo y dentro de las alternativas me acuerdo que me entrevisté con la gasolinera Texaco, con RJ Reynolds de recursos humanos, en un trabajo de fábrica de cigarrillos en Yabucoa, me entrevisté con colón brothers pero, esas entrevistas la experiencia que me dieron fue que yo no estaba preparado todavía para trabajar full time. La razón principal es que yo no tenía necesidad en ese momento de empezar a trabajar un trabajo full time y no fue hasta 1 año año y medio después que hubo una oportunidad que tuve una entrevista que me consiguió mi padre con el fundador o dueño de un institución bancaria e hipotecaria, mi papá tenía una agencia de publicidad para entonces y me consigue esa entrevista con el dueño y el dueño era apasionado por lo que es venta como en todo negocio la sangre de cualquier negocio cualquier corporación cualquier inclusión es la venta. Por ejemplo una universidad si no tiene matrícula de qué te sirve los salones el campus los maestros si no tienes estudiantes para ir la pues la publicidad es la que lleva obviamente con el tiempo el buen nombre que crea la institución y pues va creando más clientes o en este caso estudiantes pero, en el caso mío pues yo empiezo con con esta institución en el 1985 en el área de ventas sin saber absolutamente nada. Cogí unos entrenamientos unas entrevistas y me pusieron al lado de una persona que sabía con la esperanza de que me ayudara y me acuerdo que en el pasillo de la entrada en el lobby de este banco habían 5 fotos y eran 5 fotos a blanco y negro donde estaban los 5 personas más importantes de la organizacion y yo siempre joven aspirando a querer echar hacia adelante miraba esas fotos y decía que un día mi foto va a estar ahí y pasaron los años verdad y no necesariamente en esa institución pero en muchas otras. Por ejemplo yo fui el año pasado del 2020 al 2022 fui presidente del Mortgage Bankers Association también en el 2007 fui presidente de la MLOAN y entonces pues sí logré mi meta todo lo que me propuse en el bucket list lo logré. Pero en la banca los jóvenes no se dan cuenta porque una cosa es leerlo en un libro o que un profesor te lo diga o que yo le cuente que vivirlo en el caso mío como yo estudié gerencia y mercadeo cogí clases de finanzas de economía estadística etcétera y te contaban sobre las redes la gran recesión te contaban sobre inflación te contaban sobre la depresión un montón de cosas pero una cosa es verlo en el libro ver fotos a blanco y negro y otra cosa es vivirlo y obviamente en estos 37 años de la banca pues ya yo estoy en el cuarto banco desde ese primer banco que yo



comencé en el 1985 hoy en el 2023 estado en cuatro bancos de esos cuatro bancos 2 han sido bancos regulados por el gobierno federal porque son regulados por el FDIC el Federal Deposit Insurance Corporation y 2 bancos hipotecarios que no son no son bancos depositantes.

Por ejemplo depositantes es un banco popular, un banco oriental, un banco First Bank, que por cierto no vamos a entrar en ese tema pero en Puerto Rico solamente quedan 3 bancos comerciales cuando en el año 1985 yo entré hasta el 2005 que empezaron poquito a poco ya en 2010 desaparecieron varios bancos o hacían fusiones de bancos habían más de 10 a 12 bancos bancos comerciales quise decir no hipotecarios bancos comerciales más de más de 10 bancos comerciales hoy en día solamente quedan 3 inclusive dato curioso aquí en Puerto Rico ahora mismo no hay un solo banco en este momento que estamos hablando que sea internacional o extranjero todos los bancos que hay aquí son locales. Antes habían bancos como Santander, banco Bilbao, Citibank, más yo trabajé 5 años con Scotiabank un banco que estuvo 108 o 110 años aquí en Puerto Rico y de buenas a primeras por las situaciones x de negocio de ellos se fueron de Puerto Rico. Por ejemplo estuvo Doral estuvo en RG estuvo Western Bank y cada uno de ellos también fue asimilado por otros bancos. Doral desapareció unos cuantos años después RG desapareció en el 2010. Me acuerdo de una experiencia que tuve con la jefa del FDIC y sí en aquel entonces era el 2010 y estaba Barack Obama de presidente de los Estados Unidos ella vino a Puerto Rico a cerrar en un mismo día un viernes cerró 3 bancos cerró Eurobank cerró Western Bank y cerró RG esos 3 y en ese momento yo estaba trabajando para RG premier bank y viví esa experiencia como parte gerencial. Pero así sucesivamente cuando cierra RG lo adquieren porque el banco no es que cierre y desaparece simplemente lo adquiere otra institución. Así fue como entré entonces scotiabank y estuve 5 años con ellos. Cuando ellos se van entonces pues ahora llevo 8 para 9 en octubre cumpla 9 años trabajando con MoneyHouse que no es un banco depositante es un banco no depositante que es estrictamente hipotecas porque un poquito de información verdad para ustedes los jóvenes para que sepan un banco hipotecario lo único que hace son hipotecas pero un banco comercial tiene otros productos por ejemplo financiamiento de auto, préstamos personales, tarjetas de crédito, líneas de crédito, wealth management, Hipoteca, cuentas de depósito, cuentas de cheques de todas esas cosas corren en un banco comercial. Por qué digo esa diferencia porque en momentos de crisis y por ejemplo ahora mismo que los intereses están altos comparados con hace unos años atrás imagínate de un 3% ahora está en un 7% en hipotecas y tú vives solamente de hipotecas pues que quiere decir que no tienes otra

fuente de ingreso tienes que depender estrictamente de la de la producción de Hipoteca y hablando ahora de ese mismo tema del presente de mientras en un momento dado se hacían unos números extraordinarios te puedo decir que se hacían 3 veces más los números de producción como le diría yo pues en ventas por eso es que los números son muy importantes en cuanto a la producción.

Cristian- Me mencionaste también que ya has trabajado en cuatro bancos así que algunos me imagino que como mencionaste cerraron como ese tuvo que haber sido un proceso fuerte también para ti verdad el el tener que trasladar alta hacia otro banco buscar una oportunidad de trabajo nueva si no me equivoco cómo fue ese proceso para ti al que cerraran los bancos.

Peter- Bueno esto es bien importante como mencioné, la sangre de todo negocio es el área de ventas, sin ventas no hay negocio entonces, al estar en ventas puede cerrar un banco verdad pero si tú conoces de venta y de los productos en este caso la banca hipotecaria es compleja porque hay hay productos que uno tiene que dominar a través del tiempo y cada uno tiene su libro para saber cómo trabajarlo no todo el mundo sabe trabajarlo por eso que la experiencia es importante y los conocimientos y la lectura constantemente de los cambios que hacen en la industria dependiendo del producto. Por ejemplo que es un producto el FHA federal housing administration el préstamo veterano VA administration, prestamos rurals etc o sea todos esos préstamos este tiene un manual y si tu lo domina obviamente si eres un banco en en otros bancos va a haber necesidad de gente con los conocimientos y la experiencia. Aquí en Puerto Rico en el 2010 lo que sucedió fue que la crisis fue tanta que se juntó con la crisis que hubo en Estados Unidos también relacionado con con finanzas verdad con la banca tanto hipotecaria como la tradicional comercial que muchos con el experto es que yo tuve o tengo se mudaron para los Estados Unidos para muchos para texas y para florida esos fueron personas que que se fueron de la industria osea no eran ya competidores pero al haber menos banco en Puerto Rico también como te mencioné pues no había cama para tanta gente pero el cambio fue fuerte porque empiezas de cero pero al estar en en esto de ventas tiene ventajas y desventajas. Una de las ventaja es que de sky is the limit. Tú puedes ganarte lo que tú quieras basado en lo que tu produzcas en cuanto a comisiones se refiere para tus ingresos verdad pero cuando tú tienes lo que yo llamo trabajando de back office con un salario fijo pues ya tú puedes establecer tus finanzas

con ese salario fijo pero cuando tú estás en comisiones tú puedes ganar mucho más que si tuvieras su salario fijo pero los cambios de empezar de cero en cada institución cada vez que me movía de una para otra no era fácil porque había que empezar de cero y empezar a conocer gente nueva, clientes nuevos etc. La experiencia pues nos ayudó a crecer a hacernos más fuertes sabes que uno se cae no por culpa de uno ya sea por culpa de uno o por por situaciones ajenas a nuestra voluntad uno se pone más fuerte cuando uno insiste de continuar y no rendirse.

Cristian- También me me dijiste que ahora estás trabajando en my house también mencionaste que lleva una trayectoria larga de 37 años si no me equivoco en la industria hipotecaria crees que con esta trayectoria tan larga que lleva te sientes satisfecho con el trabajo hecho crees que te faltan cosas por lograr cómo te sientes sobre eso.

Peter- Bueno definitivamente no he llegado mi pico verdad porque cuando uno llega al pico lo próximo que viene es la bajada y yo no estoy en bajada yo estoy todavía con el deseo de lograr cosas y ayudar lo más importante es en mi en mi negocio. No todo negocio necesita el dinero pero en mi negocio con mi profesión es lograr que las personas tanto de ingresos bajos como ingresos moderados verdad puede adquirir su propio hogar su casa que puedan comprar una casa ayudarlos a facilitarles ese proceso que logran comprar una casa de acuerdo a sus necesidades. Hay quien tiene una reservas de ahorro hay quien no tiene reservas de ahorro pero hay programas y productos para para cada una de las personas obviamente hay que cumplir con lo que se llama ability to repay. Esto es la capacidad de poder pagar ese préstamo que estás solicitando. Aprovecho no sé todas las personas que puedan escucharme en esta entrevista o leerla este es un consejo bien grande; la riqueza de nosotros los pobres y entiéndase pobre todo aquel que necesita pedir prestado para comprar algo por ejemplo un carro de una casa, el crédito y el crédito no puede jugar con él el crédito es algo serio. Cuando tú adquieres algo a través de un préstamo tú tienes que estar claro de que tú puedes pagarlo independientemente de lo que el banco te diga así fue aprobado o no fue aprobado pero vamos a decir que fue aprobado independientemente que el banco te lo aprobó, no es el banco que dice sí que tiene capacidad de pagar, no es uno el que tiene que saber si tiene la capacidad o no de pagar esa deuda y mientras más uno cumpla ese historial de crédito es lo primero que te van a mirar en cualquier lugar que vayas a pedir prestado. Es cómo tu historial de crédito si tu crédito está afectado pues va a ser más difícil va a ser más cuesta arriba poder conseguir una aprobación de un préstamo o te podría poner unos

términos más generosos verdad. Pero un interés más alto significa un pago más alto etc pero uno tiene que sus nuestros límites de hasta dónde yo puedo llegar.

Cristian- También ya que me he mencionado que has tenido como dijiste una trayectoria bien ligada de mucha superación muchas altas y bajas en el trabajo y desde pequeño también que cuál sería un consejo que le pudiese dar a los jóvenes de hoy en día que quieren superarse que quieren tener un futuro que quieren llegar a ser alguien en la vida?

Peter- Pues lo primero, esto es como si fuéramos a construir una casa, tú no empiezas a poner bloques y a mover terreno y a poner ahí varillas sino tú tienes que tener un plano, el plano verdad hecho por un profesional y tú vas a seguir los pasos para construir esa casa, pues así mismo tú como persona tienes que tener claro qué es lo que tú quieres o a qué tú aspiras. Si vamos a correr o caminar 100 millas todo comienza un primer paso y yo digo que no no comienza con un primer paso comienza con una dirección hacia dónde yo voy a caminar. Si tú quieres cambiar de dirección pues es una decisión tuya y decir no aunque ya llevo 50 millas caminada esto no era lo que yo quería ahora voy para atrás tienes que volver para atrás 50 millas para atrás y volver a empezar de nuevo obviamente con una dirección. Cuando tú tienes la dirección verdad tienes tu plan entonces tú puedes dar ese primer paso hacia la dirección que te va a llevar a completar ese plan. Siempre he dicho que la suerte no es suerte como jugar un número de lotería o jugar un bingo no, en el caso de las personas exitosas la suerte es el resultado del diseño y ese diseño lo haces tú, vas a tener caídas y te paras vas a tener triunfos pero no porque tengas triunfos te vas a creer que llegaste “ah soy el mejor” no no porque así mismo como uno puede estar arriba puede cambiar todo y te puedes en en 1 segundo caer. Mira ahora mismo cuántos negocios han tenido problemas por el tema de la pandemia cuántos negocios se afectaron cuando los huracanes Irma y María por hablar de huracanes recientes y todas esas personas que fueron exitosas tuvieron que empezar de nuevo de cero. Uno no puede creerse porque está arriba un ratito o aunque pasen años y estés arriba que vas a estar ahí siempre, uno tiene que estar siempre pendiente y crear el diseño para mantenerse. Una de los consejos más grandes que yo le doy a toda persona es: hay que leer 3 consejos leer leer leer el que no lee se queda atrás uno tiene que estar independientemente de donde uno está si vas a estudiar medicina tienes que conocer los términos de medicina si vas a ser banquero hipotecario tiene que conocer los términos de banquero

hipotecario si vas a ser militar tiene que conocer los términos militares. Hoy en día con las facilidades que tenemos en la mano como estos teléfonos inteligentes el Google y esas cosas o sea es una herramienta que se tiene que utilizar a nuestro favor. Para poder crecer y tener paciencia y perseverancia. Cuando uno tiene paciencia o perseverancia pero tiene clara la dirección y no coger espacios como decir sabáticas de esas a menos que sean cosas que te van a ayudar que te van a sumar todo lo que sea sumar es bueno lo que sea restar no es muy bueno excepto si es retar porque cometiste un error tomaste una mala decisión hay veces que se aprenden más tomando esas decisiones que no fueron las correctas porque esas te hacen más fuerte y que hacen crecer pero obviamente como decimos por ahí el perro te muerde la primera vez y le puede echar la culpa al perro pero la segunda vez que el mismo perro te muerde ya no es culpa del perro es culpa tuya por dejarte morder sabiendo que ese perro mordía. Así que cuando uno se cae se cae vamos a decir pues cae más de una vez si te caes una vez pero no puedes repetir la razón de esa caída una y otra y otra vez.

Cristian- Perfecto tiene algún otro dato que nos quieran añadir o ya te sientes satisfecho con todo lo que nos has contado?

Peter- No yo no sé si tendrá más preguntas pero realmente no hay nada como estar preparado en la vida y lo que hacen ustedes ahora mismo en esta etapa como estudiantes de universitarios de una gran universidad como es la recinto de Mayagüez este es continuar en ese plan y continuar hasta lograr esas metas y no porque cumpliste el plan y llegaste a esa meta ahí termina todo. No ahí es que comienza todo. Nunca se me olvide y voy a terminar con esto, yo corrí el maratón de Nueva York 2 veces en la tercera no lo pude hacer porque me lastimé la cadera y por cierto tengo un reemplazo total de cadera, esos maratones fueron una de mis experiencias más grandes en mi vida. En ese segundo maratón que yo corrí de Nueva York me acuerdo que casi casi llegando a la meta faltando como 200 m para llegar a la meta en el parque central yo mismo suspiro y digo ya por fin se acaba esto y un señor me acuerdo que tenía una bandera española al lado mío me mira y me dice señor ese no es el final de la carrera ese es el comienzo de la próxima carrera y eso se me quedó en la mente porque si uno ve en el plan que tú estableces como el final pues eso es lo que es el final pero mi carrera en este caso como corredor y lo hacía por hobby verdad por entretenerme por estar en condición física por votar un poquito el estrés del trabajo y lo demás.

Corrí después muchas veces el maratón el Teodoro Moscoso y en otros lugares que fui como Nuevo Orleans, florida el maratón de miami pero ese no era ese ese día que yo corrí que ya llego el final a que el señor me llamó la atención y me dijo ese no es el final ese es el comienzo de la próxima carrera y así pues doy ese consejo para ustedes los jóvenes que nunca es el final siempre es el comienzo de una próxima carrera.

Cristian-Tu historia ha sido muy inspiradora ya que muchos jóvenes cuando la vayan a escuchar si tienes la oportunidad de escucharla pues espero que puedan aprender algo sobre esto y de verdad gracias por tu tiempo contarnos tu historia y trayectoria

Peter- A las órdenes siempre

Cristian- Perfecto gracias por todo